



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2025);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 20/2025/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 11 năm 2025 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 45/QĐ-SCBS ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 18 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 25 tháng 12 năm 2025 của: Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp An Hưng, địa chỉ trụ sở: Số 01 đường Nguyễn Văn Linh, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Mộc Kim Sơn, địa chỉ: Thôn Bù Xia, xã Đắk Ô, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ chi nhánh: Chi nhánh Công ty TNHH Một thành viên Mộc Kim Sơn, thửa đất số 559, tờ bản đồ số 15, đường DT744, khu phố Dòng Sỏi, phường Tây Nam, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp An Hưng, địa chỉ trụ sở: Số 01 đường Nguyễn Văn Linh, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

Các khoản phải thi hành:

Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Mộc Kim Sơn có trách nhiệm trả cho Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp An Hưng số tiền 397.490.000 đồng (Ba trăm chín mươi bảy triệu bốn trăm chín mươi nghìn đồng), trong đó:

+ Nợ gốc: 298.866.000 đồng (Hai trăm chín mươi tám triệu tám trăm sáu mươi sáu nghìn đồng);

+ Tiền lãi: 98.624.000 đồng (Chín mươi tám triệu sáu trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp An Hưng cho đến khi thi hành án xong, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Mộc Kim Sơn còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành

án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, khoản 2 Điều 468 Bộ Luật Dân sự năm 2015.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Đỗ Văn Tuấn, Khu vực 18 được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 18;
- Trưởng phòng Phòng THADS KV18;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Võ Đức Tùng